

15780

✓ (25) 14388/2014



22/12/14
9.45

अतिरिक्त पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

Certified that this document is admitted to registration. The signature sheet/sheets & the endorsement sheet/sheets attached with this document are the part of this document.

Additional District Sub-Registrar
Rajmahal, New Town, North 24-Pgs.

29 DEC 2014

সাক্ষর হইলেন

সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল

U 003438
 01: THE REGISTRAR
 02: THE REGISTRAR
 03: THE REGISTRAR
 04: THE REGISTRAR
 05: THE REGISTRAR
 06: THE REGISTRAR
 07: THE REGISTRAR
 08: THE REGISTRAR
 09: THE REGISTRAR
 10: THE REGISTRAR
 11: THE REGISTRAR
 12: THE REGISTRAR
 13: THE REGISTRAR
 14: THE REGISTRAR
 15: THE REGISTRAR
 16: THE REGISTRAR
 17: THE REGISTRAR
 18: THE REGISTRAR
 19: THE REGISTRAR
 20: THE REGISTRAR
 21: THE REGISTRAR
 22: THE REGISTRAR
 23: THE REGISTRAR
 24: THE REGISTRAR
 25: THE REGISTRAR
 26: THE REGISTRAR
 27: THE REGISTRAR
 28: THE REGISTRAR
 29: THE REGISTRAR
 30: THE REGISTRAR
 31: THE REGISTRAR
 32: THE REGISTRAR
 33: THE REGISTRAR
 34: THE REGISTRAR
 35: THE REGISTRAR
 36: THE REGISTRAR
 37: THE REGISTRAR
 38: THE REGISTRAR
 39: THE REGISTRAR
 40: THE REGISTRAR
 41: THE REGISTRAR
 42: THE REGISTRAR
 43: THE REGISTRAR
 44: THE REGISTRAR
 45: THE REGISTRAR
 46: THE REGISTRAR
 47: THE REGISTRAR
 48: THE REGISTRAR
 49: THE REGISTRAR
 50: THE REGISTRAR

दिनांक 22/12/2014
 आवक नाम श्री. श्री. विवेक शर्मा एच.एच. मिनिस्ट्रीज
 प्लॉट नं. 286, वाई.ए.ए. कॉम्प्लेक्स, डम-02
 रा.पं.

जयशंकर प्रसाद
 जयशंकर प्रसाद
 जयशंकर प्रसाद
 जयशंकर प्रसाद

Ruchi Agarwal

6080

- CONTOUR HIGH RISE PVT. LTD.
- CONTOUR RESIDENCY PVT. LTD.
- CONTOUR COMPLEX PVT. LTD.
- CONTOUR REALTY PVT. LTD.
- CONTOUR RESIDENCY PVT. LTD.
- CONTOUR PROJECTS PVT. LTD.
- CONTOUR COMPLEX PVT. LTD.
- CONTOUR INFRACON PVT. LTD.
- CONTOUR DEVELOPERS PVT. LTD.
- CONTOUR DEVELOPERS PVT. LTD.
- CONTOUR PROJECTS PVT. LTD.
- CONTOUR REALCON PVT. LTD.
- CONTOUR INFRACON PVT. LTD.
- CONTOUR DEVELOPERS PVT. LTD.

Ruchi Agarwal
 Authorized Signatory

6081

- CONTOUR INFRASTRUCTURE PVT. LTD.
- CONTOUR TOWNSHIP PVT. LTD.
- CONTOUR PROJECTS PVT. LTD.
- CONTOUR COMPLEX PVT. LTD.
- CONTOUR REALCON PVT. LTD.
- CONTOUR BUILDCON PVT. LTD.
- CONTOUR RESIDENCY PVT. LTD.
- CONTOUR RISE PVT. LTD.
- CONTOUR REALCON PVT. LTD.
- CONTOUR TREE PVT. LTD.
- CONTOUR DEVELOPERS PVT. LTD.
- CONTOUR ABASAN PVT. LTD.
- CONTOUR REALCON PVT. LTD.
- CONTOUR ENCLAVE PVT. LTD.
- CONTOUR TRAVELINK PVT. LTD.

Sunil Kumar
 Authorized Signatory
 (SUNIL KUMAR MANNA)



Additional District Sub-Registrar
 Rajarat, New Town, North 24-Pgs.

23 DEC 2014

(২)

কোবালা পত্র গ্রহীতা / ক্রেতা :-

- ১) গ্রীন হাই নির্মাণ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECG 8940 L), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;
- ২) গ্রীনএরেনা রেসিডেন্সী প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECG 8941 M), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;
- ৩) গোল্ডেনযাত্রা কমপ্লেক্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECG 8939 P), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;
- ৪) এভারসিপ রিয়েলটি প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AADCE 1580 D), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;
- ৫) সোমান্স রেসিডেন্সী প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0360 E), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;



6086

আব্দুল বরফান চান্দী -



আব্দুল বরফান চান্দী
 নাম - আব্দুল বরফান চান্দী
 পিতা - আব্দুল হামিদ চান্দী
 পিতামহ - আব্দুল হামিদ চান্দী
 স্বাক্ষর - আব্দুল বরফান চান্দী
 তারিখ - 23 DEC 2014

Additional District Sub-Registrar
 Rajshahi, North 24 Parganas

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ

(৩)

৬) ভিজুলাইজেশান প্রোজেক্টস প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECV 1807 F),
যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী;
যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,
কলকাতা- ৭০০০৫৫;

৭) নিউট্রিওয়ে কমপ্লেক্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 1208 Q), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা-
৭০০০৫৫;

৮) অরোশক্তি ইনফ্রাকন প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AALCA 5951 E), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট,
কলকাতা- ৭০০১৩৬;

৯) নভ্য ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3344 D), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট,
কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১০) নয়াজীবন ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3347 A), যাহা
১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট,
কলকাতা- ৭০০১৩৬;



Additional District Sub-Registrar
Rajahat, New Town, North 24-Pgs.

23 DEC 2014

(8)

অর্থাৎ বহুসংখ্যক

১১) নিশোক প্রোজেক্টস্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3348 R), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১২) নিষ্ঠা রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3345 C), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৩) সুপ্রাক্কুর ইনফ্রাকন প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0470 L), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৪) সিদ্ধিভূমি ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0471 M), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

উপরোক্ত কোম্পানীগুলির পক্ষে অধোরাইজড্ সিগনেটোরি- রুচি আগরওয়াল, স্বামী- কুমার রৌনাক আগরওয়াল;

১৫) সোনারতরী ইনফ্রাস্ট্রাকচার প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0469F), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;



RECEIVED /

NOV 20 1911

অবৈধ বহুগুণ চাপ

(৫)

১৬) ওভলাইফ টাউনশিপ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0463 R), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৭) স্বর্ণবর্ষা প্রোজেক্টস প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0464 J), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৮) স্বপ্নাকুর কমপ্লেক্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0367 D), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

১৯) সিদ্ধিভূমি রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0375 H), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২০) শিশিরকন্যা বিল্ডকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0370 C), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,



Additional District Sub-Registrar
North 24 Parganas, West Bengal, India

23 DEC 2011

অধিবরণ

(৬)

২১) সফিসটিকেটেড রেসিডেন্সী প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0371 D), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২২) স্বপ্নভূমি নির্মান প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0366 C), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৩) স্বর্ণবর্ষা রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0374 G), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৪) মুনট্রি রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAICM 1665 Q), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৫) অহিবরম ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAKCA 9407 G), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,



Additional District Sub-Registrar
Rajahat, New Town, North 24-Pgs.

23 DEC 2014

আব্দুর রহমান ঢালী

(৭)

২৬) জীবনজ্যোতি আবাসন প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECB 2548 R), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৭) এরোস্পেস রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAKCA 9410 D), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৮) হ্যাপিলাইফ এনক্রুভ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AADCH 0074 K), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২০৬, লেকটাউন, থানা- ভবানীপুর, কলকাতা- ৭০০০৮৯,

২৯) বোনাস ট্রেডলিঙ্ক প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECB 2548 R), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ২০, ও.সি. গাঙ্গুলী সরণী, থানা- ভবানীপুর, কলকাতা- ৭০০০২০, ১৫ নং হইতে ২৯ নং কোম্পানীগুলির পক্ষে অধোরাইজড সিগনেটোরি- সুনীল কুমার মাম্মা, পিতা- মৃত কেশব চন্দ্র মাম্মা ।

কোবালা পত্র দাতা / বিক্রেতা :-

আব্দুর রহমান ঢালী, পিতা- মরহুম মোতালেব ঢালী, সাং- তেঘরিয়া, পোঃ- কাশীনাথপুর, থানা- রাজারহাট, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, জাতি- মুসলিম (ভারতীয় নাগরিক), পেশা- ব্যবসা । (এক বিক্রয়ের ব্যপ্তি নং AGVPO2701J



23 DEC 2014

স্বত্ব বিক্রয়

(৮)

কস্য স্থাবর সম্পত্তির সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্যাক্ষাগে :-

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা থানা নিউটাউন ও এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্ট সাব-রেজিস্ট্রী অফিস বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) হালে রাজারহাটের এলাকাধীন কলিকাতা পরগনাস্থিত এবং পাথরঘাটা গ্রাম-পঞ্চায়েতের অন্তর্গত মৌজা পাথরঘাটা গ্রামে হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগনা কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট একবন্দে (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগস্থিত ১ ষোল আনা রকমে শালি ১ একর ৫২ শতক জমি যাহা রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরীপে ১ ষোল আনা রকমে সাং তেঘরিয়া নিবাসী মরহুম মোতালেব ঢালীর ক্রী অর্থাৎ অত্র দলিলস্থ বিক্রেন্টার মাতা হালিমা বিবির নাম বরাবরে রেকর্ডীয় তাহার খাস স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি থাকে। তিনি উক্ত জমি মালিক সরকারে করাদি আদায়ে খাসে ভোগবতী মালিক দখলকারিণী থাকাবস্থায় হালিমা বিবি অত্র দলিলস্থ বিক্রেন্টাকে পুত্র বিধায় এবং অপর দশ পুত্র যথাক্রমে আব্দুল জব্বার ঢালী ওরফে আব্দুল জুব্বার ঢালী, লুৎফার রহমান ঢালী, আতিয়ার রহমান ঢালী, আজিজার রহমান ঢালী, মতিয়ার রহমান ঢালী, ইদ্রিস রহমান ঢালী, নজরুল ইসলাম ঢালী ওরফে নজরুল ঢালী, হাবিবার রহমান ঢালী, সহিদুল ঢালী ওরফে সহিদুল ইসলাম ঢালী ইদ্রিস রহমান ঢালী এবং এমদাদুল ইসলাম ঢালীকে ওয়ারেশ উত্তরাধিকারী রাখিয়া এত্বেকাল করিলে পর তৎপরিত্যক্ত উক্ত ১ একর ৫২ শতক জমির মধ্যে আমি অত্র দলিলস্থ বিক্রেন্টা উক্ত জমির মধ্যে ১/১১ রকমাংশে কমবেশী ১৩.৮২ শতক জমি উক্ত হালিমা বিবির ওয়ারেশ পুত্র বিধায় মায়ের ওয়ারেশ সূত্রে মহম্মাদীয় ফারায়েজ মোতাবেক প্রাপ্ত হইয়া খাসে ভোগবান ও মালিক দখলিকার থাকাবস্থায় আমার প্রাপ্ত উক্ত জমি বর্তমান এল. আর. জরীপের ১২ নং খতিয়ানে নিজ নাম বরাবরে



[Faint, illegible handwritten text]

27 DEC 70

(৯)

সিএম কোম্পানী লিমিটেড

০.০৯০৯ রকমাংশে রেকর্ড লিপিবদ্ধ করাইয়া লইয়া এযাবৎকাল মালিক সরকারে করাদি আদায়ে খাসে ভোগবান ও মালিক দখলিকার নিযুক্ত আছি এবং যাহা আমার বিক্রয় করিবার উত্তম নির্ব্যূত স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে।

এক্ষনে আমার নানাপ্রকার বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যিক হওয়ায় উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত উক্ত (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগহিত শালি ১ একর ৫২ শতক জমির মধ্যে আমার উপরোক্তরূপে মায়ের ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত জমি যাহা বর্তমান এল. আর. জরীপে আমার নিজ নাম বরাবরে রেকর্ড ভুক্ত কমবেশী ১৩.৮২ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিল সংলগ্ন নঞ্জায় লাল রেখা দ্বারা সীমাবদ্ধরূপে চিহ্নিত ও প্রদর্শিত '.....' নং প্ল্যান প্লট ভুক্ত মাপসূরত কমবেশী ১২.৫৫ শতক (বার শতক পঞ্চাশ শতকাংশ) জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্বাদি মায় আকর আওলাতাদি সহ দরকস্ত হক হকুক সম্পত্তি বর্তমান বাজারদর সর্বোচ্চ মূল্য বেলমোক্তা মং ৬০,৮১,৯৬৭/- (ষাট লক্ষ একাশি হাজার নয় শত সাতষট্টি) টাকা পনে অত্র ক্রেতাগন অর্থাৎ উক্ত কোম্পানীকে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালায় বিক্রয় করিয়া এককালিন চির নিঃস্বত্ব হইয়া এবং অদ্য হইতে বিক্রীত জমিতে সম্পূর্ণরূপে খোলসা খাস দখল দিয়া দিলাম।

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব, সংশ্রব, লভ্য, হক, হকিয়ত, দাবী দাওয়া ছিল বা আছে তৎসমস্ত অদ্যকার তারিখে আমা হইতে সম্পূর্ণরূপে রদ ও রহিত হইয়া এই কোবালা দলিলের বলে উক্ত কোম্পানী গুলির পক্ষে ডাইরেক্টরগনের অনুকূলে বর্তিল। অদ্য তারিখ হইতে অত্র ক্রেতাগন, উক্ত জমি আমি অত্র বিক্রেতা বা আমার কোন সরিক বা ওয়ারিশান দ্বারা বাধাপ্রাপ্ত না হইয়া সম্পূর্ণ নির্বিবাদে ভোগদখল করিতে পারিবেন।



National District Sub-Registrar
Rajahmundry, Andhra Pradesh

23 DEC 2014

(১০)

অত্র বিক্রয় বাহান

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি আমি অত্র বিক্রয়তা কাহারও নিকট বন্ধক রাখি নাই। কোন ব্যক্তি বা ঐরূপ কোন সরকারি বা বেসরকারি অথবা কোন আর্থিক সংস্থার নিকট হইতে উক্ত জমি বাঁধা বা মর্টগেজ রাখিয়া কোনরূপ ঋণ গ্রহন করি নাই। উক্ত জমি কোন 'দেবোত্তর' বা 'পীরোত্তর' বা ওয়াকফ বোর্ডের অন্তর্ভুক্ত সম্পত্তি নহে; সম্পূর্ণ আমার নিজ দখলিকৃত জমি হইতেছে এবং তদাবস্থাতেই আমি উক্ত জমি অত্র ক্রেতাগনের নিকট বিক্রয় করিলাম।

অত্র ক্রেতাগন উক্ত জমি তাহাদের নিজ নিজ নামে মিউটেশানের মাধ্যমে এল. আর. রেকর্ড ভুক্ত করাইয়া লইতে পারিবেন। সরকারি সেরেস্তায় খাজনা এবং স্থানীয় ট্যাক্সাদি প্রদান করিয়া তাহাদের প্রয়োজনে উক্ত জমি কনভারশন করিয়া লইতে পারিবেন।

ইতঃপূর্বে উক্ত জমির জন্য আমি অত্র বিক্রয়তা, অত্র ক্রেতাগন ছাড়া অন্য কোন তৃতীয় ব্যক্তি বা কোম্পানী বা অন্য কাহাকেও বিক্রয় করিবার নিমিত্তে কোনরূপ বায়না বা অগ্রিম অর্থগ্রহন করি নাই অথবা অন্য কাহাকেও উক্ত জমি বিক্রয় করিবার নিমিত্তে কোনরূপ লিখিত বা মৌখিক চুক্তি করিয়া রাখি নাই।

অত্র ক্রেতাগনকে অদ্য তারিখেই উক্ত জমির খাস দখল দিয়া দিলাম এবং অদ্য হইতে তাহারা আমার যাবতীয় স্বত্ত্ব স্বত্ববান, ভোগবান, দখলে দখলিকার ও হকে হকদার হইয়া মালিক সরকারে আমার নাম খারিজ তাহাদের নিজ নিজ নাম পত্তনে করা দি আদায়ে এবং নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিজমা দান, বিক্রয় ও যাবতীয় প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতায়ুক্ত যদৃচ্ছা ব্যবহারে ভোগদখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমার কিংবা আমার পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও হুলাভিশিক্ত ব্যক্তিগন ক্রমের কাহারও কোনরূপ দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি নাই বা ভবিষ্যতেও থাকিবে না। যদি কেহ কোনরূপ



Additional District Sub-Registrar
Rajahmundry, New Town, North 24-Pgs.

23 DEC 2014

অত্র দলিলে লেখার কোন ভুল বা ছাড় প্রকাশ পাইয়া তর্জন্য যদি ভ্রম সংশোধন বা পোষক দলিল করিবার আবশ্যিক হয় তাহা হইলে অত্র দলিলের ক্রেতাগণের খরচায় বিনা পনে, বিনা ওজরে, যথা সময়ে ভ্রম সংশোধন দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।

(১১)

দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি করি বা করে তাহা হইলে তাহা অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলের বলে সর্বত্র, সর্বাদালতে, সর্বোতভাবে বাতিল ও অগ্রাহ্য হইয়া যাইবে।

অত্র দলিলে লেখার কোন ভুল বা ছাড় প্রকাশ পাইয়া তর্জন্য যদি ভ্রম সংশোধন বা পোষক দলিল করিবার আবশ্যিক হয় তাহা হইলে অত্র দলিলের ক্রেতাগণের খরচায় বিনা পনে, বিনা ওজরে, যথা সময়ে ভ্রম সংশোধন দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।

এতদর্থে আমি সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরনে, অন্যের বিনানুরোধে ও বিনা প্ররোচনায়, স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে অত্র দলিলের মর্ম সাম্যক অবগত হইয়া ও পনের সমগ্র টাকা নিম্ন জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া অত্র স্বত্বত্যাগী সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪২১ সালের ০৭ই জ্যৈষ্ঠ, ১৯১৪ সালের ২৩শে ডিসেম্বর।

:- : তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় :- :

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা থানা রাজারহাট হালে নিউটাউন ও এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্ট সাব-রেজিস্ট্রী অফিস পূর্বতন বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) হালে রাজারহাটের এলাকাধীন কলিকাতা পরগনাস্থিত এবং পাথরঘাটা গ্রাম-পঞ্চায়েতের অন্তর্গত মৌজা পাথরঘাটা গ্রামে জেঃ এলঃ নং- ৩৬, রেঃ সাঃ নং- ২২৫, হাল ১০ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগনার কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরীপে ১ ষোল আনা রকমে অত্র দলিলস্থ বিক্রোতা আমার পূর্বাধিকারী মাতা অধুনামৃত উক্ত হালিমা বিবির নামে রেকর্ড



23 DEC 2014

অত্র বর্তমান জমি

(১২)

জমির মধ্যে এবং বর্তমান এল. আর. জরীপে অত্র দলিলস্থ বিক্রেতা আমার নিজ নাম বরাবরে রেকর্ডীয় ১২ নং খতিয়ানে ভুক্ত হলে পশ্চিমবঙ্গ সরকার নিরীক্ষিত খাজনার যোগ্য জমিজমার মধ্যে একবন্দে ---

(আর. এস.) হাল ৯১১ নয় শত এগারো নং দাগস্থিত শালি ১ একর ৫২ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিলস্থ বিক্রেতা আমার উপরোক্তরূপে মায়ের ওয়ারেশ সূত্রে ১/১১ অংশে প্রাপ্ত যাহা এল. আর. জরীপের উপরোক্ত খতিয়ানে নিজ নামে ০.০৯০৯ রকমাংশে রেকর্ড ভুক্ত কমবেশী ১৩.৮২ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিল সংলগ্ন নক্সায় লাল রেখা দ্বারা সীমাবদ্ধরূপে চিহ্নিত ও প্রদর্শিত '.....' নং প্ল্যান প্লট ভুক্ত মাপসূরত কমবেশী ১২.৫৫ শতক (বার শতক পঞ্চাশ শতকাংশ) জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্বাদি মায় আকর আওলাতাদি সহ দরবস্ত হক হকুক সম্পত্তি অত্র স্বত্বত্যাগী সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল ভুক্ত হইল। বিক্রীত জমির হারাহারী খাজনা পশ্চিমবঙ্গ ল্যান্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে ধার্য হইবে। অত্র দলিল সংলগ্ন নক্সাখানি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া সর্বত্র গন্য ও কার্যকারী হইবে।

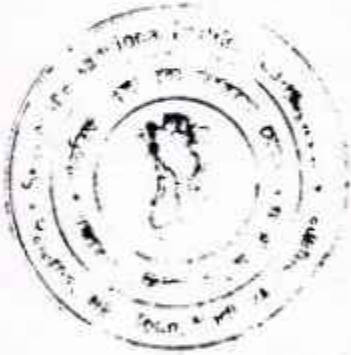
-: : বিক্রীত জমির চৌহদ্দী : :-

উত্তরে :- (আর. এস.) দাগ নং ৯০৪।

দক্ষিণে :- অত্র (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগের অংশ।

পূর্বে :- অত্র (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগের অংশ।

পশ্চিমে :- অত্র (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগের অংশ।



—
Pegawai Urutur & Sekuritas
Pegawai Urutur & Sekuritas
23 DEC 2019

(১৩)

- :: প্রাপ্ত টাকার জায় :: -

দলিলে বর্ণিত ক্রেতাগণের নিকট হইতে ইংরাজী ১০/১২/২০১৪ এবং ১১/১২/২০১৪ তারিখের বিজয়া ব্যাঙ্ক, কারুর ভ্যাস্যা ব্যাঙ্ক, কোটাক মহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক এবং এইচ. ডি. এফ. সি. ব্যাঙ্কের ড্রাফট মূলে মং ৬০,৮১,৯৬৭/- (ষাট লক্ষ একাশি হাজার নয় শত সাতষষ্টি) টাকা এককালীন বুঝিয়া পাইলাম। প্রাপ্ত টাকার বিবরণ অত্র দলিলের সাথে Annexure A হিসাবে যুক্ত করা হল, যাহা অত্র দলিলের একাংশ বলে গন্য করা হবে।

আব্দুল বহমান চাণী

মোসাবিদাকারক ::-

Titus Datta
Advocate

কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক ::-

Solman
এম. ই. ইসলাম
সাং- পোলেরহাট।

ইসাদী ::-

আব্দুল জাহিদার চাণী
বাবা- আব্দুল জাহিদ চাণী
গ্রাম- জেফরিয়া
প্রেস- কামিলানামপুর
শাখা- গির্জাঘাট
- নাম- জাহিদা - চাণী
বাসা- আব্দুল হাদিউর চাণী
গ্রাম- জেফরিয়া
প্রেস- কামিলানামপুর
খাখা- গির্জাঘাট
চাকর- হুগলি শাখা।



Additional District Sub-Registrar
Rajarat, New Town, North 24-Pgs.

23 DEC 2014

ANNEXTURE -A

PURCHASER NAME	CHEQUE NO. DRAFT NO.	DATE	BANK & BRANCH	AMOUNT	
				Rs.	P.
Ahibaram Developers Pvt Ltd	793943	10.12.2014	Vijaya Bank, Lake Town	209723.00	
Arrowspace Realcon Pvt Ltd	494051	10.12.2014	Karur Vysya Bank, Ballygunge	209723.00	
Auroshakti Infracon	224405	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Evership Realty Pvt Ltd	224437	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Goldenyatra Complex Pvt Ltd	813632	10.12.2014	Vijaya Bank, Rabindra Sarani	209723.00	
Greenarena Residency Pvt Ltd	748402	10.12.2014	Vijaya Bank, Rabindra Sarani	209723.00	
Greenhigh Nirman Pvt Ltd	224569	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
HappyLife Enclave Pvt Ltd	224502	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Jibanjyoti Abasan Pvt Ltd	225209	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Moontree Realcon Pvt Ltd	494056	10.12.2014	Karur Vysya Bank, Ballygunge	209723.00	
Nabhya Developers Pvt Ltd	224534	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Nayajivan Developers Pvt Ltd	224566	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Nishok Projects Pvt Ltd	224598	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Nistha Realcon Pvt Ltd	224630	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Nutriway Complex Pvt Ltd	224662	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Sapnankur Complex Pvt Ltd	224694	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Sapnankur Infracon Pvt Ltd	224726	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Siddhibhumi Developers Pvt Ltd	224758	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Siddhibhumi Realcon Pvt Ltd	224790	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Sishirkanya Buildcon Pvt Ltd	224822	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Somansh Residency Pvt Ltd	224854	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Sonartari Infrastructure Pvt Ltd	224886	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Sophisticated Residency Pvt Ltd	224918	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Subhlife Township Pvt Ltd	812740	10.12.2014	VIJAYA BANK/RABINDRA SARANI	209723.00	
Swapnabhumi Nirman Pvt Ltd	224950	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Swarnabarsa Projects Pvt Ltd	224982	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Swarnabarsa Realcon Pvt Ltd	225177	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Visualisation Projects Pvt Ltd	225145	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209723.00	
Bonus Trade Link Pvt Ltd	023547	10.12.2014	HDFC Bank, Bhawanipore	209723.00	
(Rupees Sixty lacs eighty one thousand nine hundred and sixty seven only)				6081967.00	

অক্ষয় ব্রহ্মাণ্য ঢাকা



Additional District Sub-Registrar
Rajahmundry, Andhra Pradesh

23 DEC 2014

District South 24-Parganas / North 24-Parganas

Office of The D.S.R.-I/D.S.R.-II/D.S.R.-III/A.D.S.R. Bhangar / Barasat / Alipur / Canning Mathla / Deyganga
(Photo of the Presentant should be pasted in the Front Page of the document)



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name..... RUCHI AGARWAL

Signature..... Ruchi Agarwal



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name..... SUMIT KUMAR MANNA

Signature..... (S.M.M. KUMAR MANNA)



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name..... অঙ্কুর বসু

Signature..... অঙ্কুর বসু



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name.....



Additional District Sub-Registrar
Rajahat, New Town, North 24-Pgs.

23 DEC 2014

**SITE PLAN OF R.S. & L.R. DAG NO.911; RS KHATIAN NO
LR KHATIAN NO 12 AT MOUZA PATHARGHATA; J.L. NO 36
R S NO 225 TOUZI NO 10 P S RAJAR HAT NOW UNDER RAJAR HAT
NEW TOWN DIST NORTH 24 PARGANAS. AREA SHOWN IN RED BORDER
SCALE 60' = 1"**



VENDEE:--

VENDOR:--

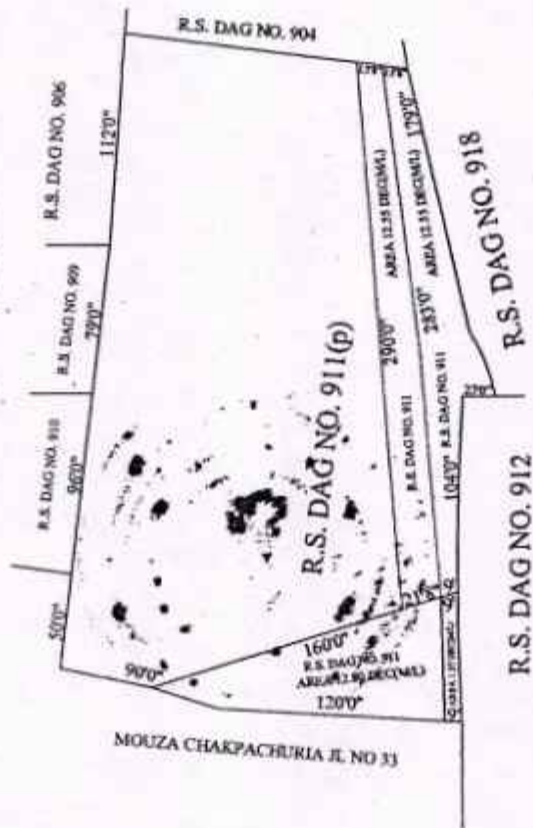
- 0777 HIGH NIRMAN PVT. LTD.
- GLENARENA RESIDENCY PVT. LTD.
- GOLDENYATRA COMPLEX PVT. LTD.
- EVERSHIP REALTY PVT. LTD.
- SOMANSH RESIDENCY PVT. LTD.
- VISUALIZATION PROJECTS PVT. LTD.
- NUTRIWAY COMPLEX PVT. LTD.
- AUROSHAKTI INFRACON PVT. LTD.
- NABHYA DEVELOPERS PVT. LTD.
- NAYAJIWAN DEVELOPERS PVT. LTD.
- NISHOK PROJECTS PVT. LTD.
- NISHTHA REALCON PVT. LTD.
- SAPNANKUR INFRACON PVT. LTD.
- SIDDHIBHUMI DEVELOPERS PVT. LTD.

অক্ষয় বসু

Rick's Agnew
Authorized Signatory

- SONARTARI INFRASTRUCTURE PVT. LTD.
- SUBHLIFE TOWNSHIP PVT. LTD.
- SWARNABARSA PROJECTS PVT. LTD.
- SAPNANKUR COMPLEX PVT. LTD.
- SIDDHIBHUMI REALCON PVT. LTD.
- SISHIRKANYA BUILDCON PVT. LTD.
- SOPHISTICATED RESIDENCY PVT. LTD.
- SWARNABHUMI NIRMAN PVT. LTD.
- SWARNABARSA REALCON PVT. LTD.
- MOONTREE REALCON PVT. LTD.
- AHIBARAM DEVELOPERS PVT. LTD.
- JIBANJYOTI ABASAN PVT. LTD.
- ARROWSPACE REALCON PVT. LTD.
- HAPPYLIFE ENCLAVE PVT. LTD.
- BONUS TRADELINK PVT. LTD.

Sulagna
Authorized Signatory



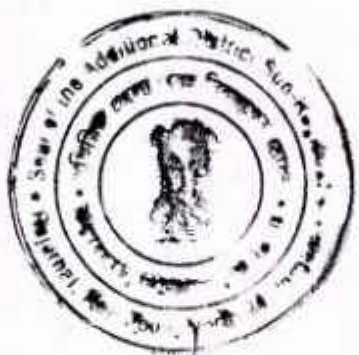
Am

1. KANTON KEMERANGAN
 2. KANTON KEMERANGAN
 3. KANTON KEMERANGAN
 4. KANTON KEMERANGAN
 5. KANTON KEMERANGAN
 6. KANTON KEMERANGAN
 7. KANTON KEMERANGAN
 8. KANTON KEMERANGAN
 9. KANTON KEMERANGAN
 10. KANTON KEMERANGAN

Additional District

1. KANTON KEMERANGAN
 2. KANTON KEMERANGAN
 3. KANTON KEMERANGAN
 4. KANTON KEMERANGAN
 5. KANTON KEMERANGAN
 6. KANTON KEMERANGAN
 7. KANTON KEMERANGAN
 8. KANTON KEMERANGAN
 9. KANTON KEMERANGAN
 10. KANTON KEMERANGAN

Additional District



Additional District Sub-Registrar
 Rajahmundry, Andhra Pradesh

2014



Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 14388 of 2014
(Serial No. 15780 of 2014 and Query No. 1523L000027192 of 2014)

On 23/12/2014

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 21.45 hrs on :23/12/2014, at the Private residence by Ruchi Agarwal ,
one of the Claimants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 23/12/2014 by

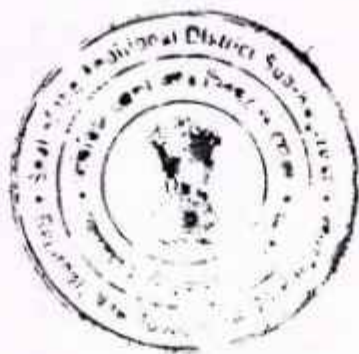
1. Abdur Rahaman Dhali, son of Late Motaleb Dhali , Tegharia, Kolkata, Thana:-Rajarhat, P.O.
:-Kashinathpur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700059, By Caste Muslim, By
Profession : Business

[Handwritten signature]

Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar
Endorsement Page 1 of 4

29/12/2014 12:56:00

70000000





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 14388 of 2014
(Serial No. 15780 of 2014 and Query No. 1523L000027192 of 2014)

2. Ruchi Agarwal

Authorised Signatory, Green High Nirman Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Greenarena Residency Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Goldenyatra Complex Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Evership Realty Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Somansh Residency Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Visualization Projects Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Nutriway Complex Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Auroshakti Infracon Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Nabhya Developers Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Nayajiwani Developers Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Nishok Projects Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Nishtha Realcon Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Sapnankur Infracon Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Siddhibhumi Developers Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

, By Profession : Business

[Handwritten Signature]
Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar
Endorsement Page 2 of 4





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 14388 of 2014
(Serial No. 15780 of 2014 and Query No. 1523L000027192 of 2014)

3. Sunil Kumar Manna

Authorised Signatory, Sonartari Infrastructure Pvt Ltd, Siddha Pines, A S / 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Subhlife Township Pvt Ltd, Siddha Pines, A S / 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Swarnabarsa Projects Pvt Ltd, Siddha Pines, A S / 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Sapnankur Complex Pvt Lt, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Siddhibhumi Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Sishirkanya Buildcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Sopnisticated Reidency Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Swapnabhumi Nirman Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Swarnabarsa Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Moontree Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Ahibaram Developers Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Jibanjyoti Abasan Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Arrowspace Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, HappyLife Enclave Pvt Ltd, Block A, 206, Lake Town, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Bonus Tredlink Pvt Ltd, 20, O C Ganguly Sarani, Kolkata, Thana:-Bhawanipore, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700020.

By Profession : Business

APPROVED FOR THE REGISTRAR
Rajarat, North 24 Parganas, West Bengal

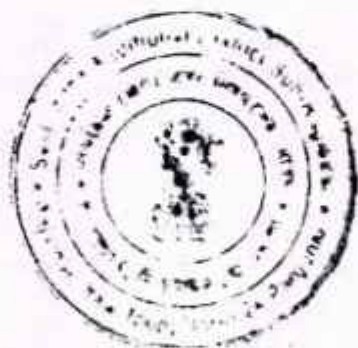
29 DEC 2014

Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

29/12/2014 12:56:00

Endorsement Page 3 of 4

4000000





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 14388 of 2014
(Serial No. 15780 of 2014 and Query No. 1523L000027192 of 2014)

Identified By Samim Dhali, son of Abdul Rajjak Dhali, Tegharia, Thana:-New Town, P.O. :-Kashinathpur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, By Caste: Musim, By Profession: Student.

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

On 26/12/2014

Payment of Fees:

Amount by Draft

Rs. 66993/- is paid , by the draft number 510342, Draft Date 24/12/2014, Bank Name State Bank of India, Terminus Building New Town, received on 26/12/2014

(Under Article : A(1) = 66891/- ,E = 14/- ,Excess amount = 88/- on 26/12/2014)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-60,81,967/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 364938 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 100/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 365318/- is paid , by the draft number 983366, Draft Date 26/12/2014, Bank : State Bank of India, CALCUTTA MAIN BRANCH, received on 26/12/2014

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

On 29/12/2014

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 4 of Indian Stamp Act 1899.

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

29/12/2014 12:56:00

Endorsement Page 4 of 4

4000000;



Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 23
Page from 12871 to 12893
being No 14388 for the year 2014.



[Handwritten signature]

(Debasish Dhar) 29-December-2014
Additional District Sub-Registrar
Office of the A.D.S.R. RAJARHAT
West Bengal

